

ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE BIHOR

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

Nr. 62 din data de 02.12.2024

În atenția domnului Prim-Ministru Ioan-Marcel Ciolacu - Guvernul României (Palatul Victoria, corp C, blvd. Iancu de Hunedoara nr. 3-5, sector 1, București, cod poștal 011731, telefon 40-21-314 34 00, pm@gov.ro)

În atenția domnului Ministru Florin Ionuț-Barbu - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale (Blvd. Carol I nr. 4, sector 3, București, cod poștal 030163, telefon 021-307.24.45, cabinet@madr.ro)

În atenția domnului Ministru Sebastian-Ioan Burduja - Ministerul Energiei (Strada Academiei nr. 39 – 41, Sector 1, București, cod poștal 010013, telefon 0374.496.825, comunicare@energie.gov.ro)

Subiect: Solicitare a Asociației Proprietarilor de Păduri, Pășuni și Terenuri Agricole Bihor cu privire la folosirea în sistem dual a pășunilor și fânețelor, atât pentru agricultură, cât și pentru energie regenerabilă

Stimate domnule Prim-Ministru Ioan-Marcel Ciolacu, domnule Ministru Florin Ionuț-Barbu și domnule Ministru Sebastian-Ioan Burduja,

Subscrisa, ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE DIN BIHOR, persoană juridică română fără scop patrimonial, cu sediul social în județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C, autorizată și înregistrată în Registrul persoanelor juridice la Judecătoria Zalău, constituită prin Incheierea nr 718 din data de 26 Februarie 2003, pronunțată în dosarul nr. 626/2003 de către Judecătoria Zalău, Cod de Înregistrare Fiscală (CIF) 15381981,, reprezentată de către domnul UNGUR FLORIN (C.N.P. 1700709050011), domiciliat în comuna Vârciorog, sat Vârciorog nr. 146, județul Bihor, posesor al C.I. seria ZH nr. 362615, eliberată de SPCLEP Aleșd la data de 25 mai 2021, în calitate de Președinte, împuternicit în baza Hotărârii Adunării Generale a Membrilor Asociației Proprietarilor de Păduri, Pășuni și Terenuri Agricole Bihor din data de 14.03.2018,

în calitate de reprezentant al formelor asociative de proprietari de păduri și pășuni,

vă solicităm respectuos să realizați toate demersurile, astfel încât proprietarii să poată folosi terenurile eligibile aflate în proprietatea acestora atât pentru agricultură, cât și pentru energie regenerabilă, inclusiv să adoptați normele metodologice modificate și completate pentru aplicarea prevederilor OG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

Ne întemeiem prezenta solicitare pe următoarele:

1. La nivelul județului Bihor sunt înregistrate un număr de 408 asociații urbariale și composesorate la Judecătoriile Beiuș, Oradea, Salonta, Marghita și Aleșd, cu un total de aproximativ 250.000 de membri.

ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE BIHOR

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

2. Asociațiile urbariale și composesoratele sunt înființate în vederea administrării și exploatării patrimoniului acestora, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
3. Asociațiile urbariale și composesoratele au valoare socio-economică pentru membrii acestora, generând beneficii de folosință și excedent monetar, mai ales din pășunat și exploatare forestieră. Veniturile monetare din exploatarea forestieră comercială sunt adesea distribuite către membri. De asemenea, venituri importante provin și din subvențiile UE pentru pășunat, precum și din închirierea/arendarea pășunilor sub orice formă contractuală prevăzută de lege. Zonele care sunt incluse în parcurile naționale și în care este interzisă recoltarea de masă lemnoasă generează (teoretic, conform legii) venituri din compensațiile monetare. Cu toate acestea, există de asemenea un număr important de asociații urbariale și composesorate care nu au niciun excedent financiar, fiind capabile doar să supraviețuiască și să plătească cheltuielile cu serviciul silvic către ocol. Aceste servicii silvice sunt foarte costisitoare în anumite zone, în special acolo unde asociațiile urbariale și composesoratele de dimensiuni mici sunt afiliate ocoalelor de stat.
4. În intenția de a valorifica pe cât de mult, de bine și de eficient terenurile pe care le avem în proprietate, am avut deschiderea, dorința și motivația să aflăm mai multe despre și să înțelegem mai îndeaproape conceptul de agri-voltaic ce, practic, combină activitățile agricole și producția de energie regenerabilă pe același teren.
5. Fără îndoială, pentru comunitățile noastre, agricultura este una dintre cele mai importante surse de venit. Prin faptul că este permisă amplasarea de proiecte de energie regenerabilă pe terenurile noastre, veniturile membrilor noștri, în calitate de proprietari de terenuri, pot crește considerabil, deoarece, suplimentar față de veniturile realizate din agricultură și de subvențiile aferente primite de la UE, putem beneficia și de prețul plătit pentru folosirea terenurilor noastre de cei care vor să dezvolte astfel de proiecte.
6. În cazul în care, dintr-o suprafață mai mare de teren, doar o parte poate fi utilizată efectiv pentru activități agricole, faptul că restul terenului poate fi folosit în alt scop și că acest scop poate aduce un venit suplimentar pentru noi reprezintă o oportunitate deosebit de benefică. Aceasta ar putea îmbunătăți semnificativ situația curentă, mai ales în contextul actual, marcat de creșterea prețurilor și de nivelul ridicat al cheltuielilor zilnice, care fac tot mai dificilă gestionarea resurselor.
7. Înțelegem că aceste proiecte de energie regenerabilă la care ne gândim pot fi proiecte foarte mari, de lungă durată, ceea ce înseamnă că sursa de venit suplimentară pe care o avem în vedere nu ar trebui să fie un sprijin doar pentru noi, ci ar putea reprezenta, de asemenea, un ajutor pe termen lung pentru familiile noastre, contribuind astfel la bunăstarea lor pe viitor.
8. În unele zone, asociațiile urbariale și composesoratele sunt orientate în principal către furnizarea de beneficii individuale, prin redistribuirea sumelor obținute din exploatarea forestieră, subvenții, chirii sau alte activități. În multe cazuri, asociațiile și composesoratele creează beneficii comunitare, contribuind cu astfel de beneficii acolo unde asociațiile și composesoratele au bugete chiar mai substanțiale decât primăriile. În multe din cazuri, acestea investesc o parte mare din veniturile obținute în proiecte comunitare. Astfel, asociațiile urbariale și composesoratele contribuie la construcția și repararea infrastructurii, a clădirilor publice, a școlilor și a drumurilor. Asociațiile urbariale și composesoratele oferă de asemenea burse și organizează activități educaționale pentru studenți și elevi. Astfel, sumele rezultând din contractele încheiate cu scopul folosirii pentru și ocupării terenurilor de către proiectele de energie regenerabilă reprezintă o contribuție semnificativă pentru membri și deci, implicit, pentru comunitatea locală, contribuție care ar permite realizarea de investiții locale și ridicarea nivelului de trai al cetățenilor.
9. În cazul pe care nu ni-l dorim în care activitățile agricole nu ar mai fi sustenabile sau nu ar mai putea reprezenta surse de venit, din cauza unor factori externi, cum ar fi fluctuațiile în piață și schimbările climatice, utilizarea terenurilor în alte scopuri, cum ar fi pentru dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă, ar deveni cea mai viabilă opțiune pentru a asigura în continuare un venit pentru noi.

ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE BIHOR

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

10. La nivelul Asociației există asociații membre care doresc să dezvolte proiecte de energie electrică din surse regenerabile pe suprafețele de teren având categoria de folosință “pășuni/pajiști/fânețe” deținute de acestea, precum există și membri/asociații membre care au creat deja un parteneriat cu investitori în astfel de proiecte agri-voltaice.
11. Mai mult decât atât, zona noastră, județul Bihor, este o zonă dorită de cei ce vor să dezvolte proiecte de energie regenerabilă pentru potențialul pe care îl are în această direcție și condițiile foarte bune pe care le oferă. Având în vedere aceste avantaje, considerăm că ar trebui să valorificăm această oportunitate. Dezvoltarea unor comunități, fie ele din Bihor sau din alte județe, regiuni nu face altceva decât să contribuie și la dezvoltarea, creșterea și modernizarea României, ca țară, în ansamblul ei.
12. În ceea ce ne privește, considerăm că energia regenerabilă poate juca un rol esențial în protejarea mediului, contribuind la purificarea aerului, solului și apei. Astfel, prin susținerea implementării acestor proiecte, s-ar putea crea un mediu mai curat și mai puțin poluat, un beneficiu pe care ni-l dorim nu doar pentru noi, ci și pentru activitățile agricole, care depind într-o mare măsură de sănătatea mediului înconjurător.
13. Cu titlu de exemplu, puteam vedea cum funcționează conceptul de agri-voltaic în cazul parcurilor fotovoltaice. O formă a acestui concept de utilizare a instalațiilor fotovoltaice nu doar pentru producerea de energie este pășunatul solar, ce, suplimentar față de generarea de energie regenerabilă, oferă și spațiu pentru desfășurarea activității de pășunat. Felul în care se vor monta panourile fotovoltaice nu ar trebui să afecteze suprafața de pășunat, ci, dimpotrivă, ar trebui să permită pășunatul animalelor ori creșterea unei game largi de culturi agricole sub panourile solare ridicate, menținând caracterul agricol al terenurilor și îmbunătățind bunăstarea animalelor. Această soluție tehnică este de interes și în comunitățile fermierilor, fiind o soluție favorabilă nu doar pentru dezvoltatorii de proiecte fotovoltaice, ci și pentru domeniul agricol. Dezvoltarea acestor proiecte va contribui la obținerea simultană a surselor de hrană și a energiei, iar creșterea culturilor sau pășunatul animalelor sub panourile solare ridicate poate maximiza productivitatea terenurilor.
14. În plus, prin intervențiile indirecte ale parcurilor fotovoltaice asupra solului, există posibilitatea de a stimula o biodiversitate mai mare, prin ajustarea temperaturii și a altor factori care ar putea influența acest proces. De asemenea, aceste măsuri ar putea contribui la consolidarea solului pe termen lung, protejându-l de eroziunea cauzată de ploi, vânt și alte fenomene meteorologice nefavorabile, care pot afecta grav structura și fertilitatea acestuia.
15. De asemenea, acolo unde vor fi amplasate aceste proiecte, ne așteptăm ca iarba să fie mai proaspătă și mai succulentă chiar și în condiții de secetă, măcar prin faptul că, în general, va fi mai multă umbră, și, în acest fel, pe lângă hrana mai potrivită pentru animale, acestea se vor putea și adăposti. Panourile solare constituie un element favorabil pentru pășunatul animalelor, acestea oferind umbră și adăpost. Oile sunt suficient de scunde pentru a intra cu ușurință sub panouri. Vegetația de sub instalația solară oferă hrană animalelor, care, la rândul lor, o păstrează tăiată, iar gardurile care împrejmuiesc parcurile fotovoltaice ajută la protejarea acestora. Consumul zilnic de apă al oilor se reduce datorită suprafețelor umbrite oferite de panouri. Acest lucru ar ajuta în special comunitățile unde alimentarea cu apă este o problemă și seceta este resimțită și mai puternic, deoarece ar putea să ajute la scăderea consumului de apă necesar. Randamentul general al pășunatului este mai mare în pășunile cu panouri fotovoltaice decât în câmpurile de pășuni deschise. Sistemele agri-voltaice pot atenua, de asemenea, nevoia de asigurare a unui adăpost artificial pentru animale, reducând și costul inițial al infrastructurii.
16. Chiar dacă suprafața de teren este în proporție mai mică folosită pentru dezvoltarea proiectelor de energie regenerabilă, atragerea investitorilor, mai ales a celor din afara României, și conexiunile pe care le putem crea cu aceștia pot deschide ușa către noi oportunități, inclusiv în domenii economice și de dezvoltare regională. Asociațiile urbariale și composesoratele doresc să atragă interesul dezvoltatorilor de proiecte de energie electrică din surse regenerabile în vederea obținerii de venituri la nivelul formelor asociative, prin valorificarea terenurilor din patrimoniul acestora în scop agri-

ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE BIHOR

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

voltaic, dezvoltând astfel modalitatea de administrare și exploatare a patrimoniului acestora, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

17. Mai mult decât atât, nu doar solul, mediul înconjurător în ansamblul său și agricultura au de câștigat din această folosință duală, ci și oamenii din comunitate. Astfel, se pot crea locuri de muncă suplimentare la nivel local, ca urmare a dezvoltării proiectelor de energie regenerabilă, contribuind astfel nu doar la îmbunătățirea economică, ci și socială a zonei.
18. Deși noi suntem dornici să putem folosi cât mai mult și cât mai bine terenurile pe care le avem în proprietate, acest lucru nu este posibil fără susținerea din partea dumneavoastră. În condițiile în care există dezvoltatori care ne bat la uși dornici să ne folosească terenurile și să plătească un preț pentru asta, însă, în loc să avanseze cu proiectele, atunci când îi întrebăm de stadiul acestora, ne transmit că s-au blocat la diverse instituții în procedura de autorizare și se lovesc de răspunsuri cu privire la care nu pot să facă nimic, este foarte greu să putem accepta că, deși există această porțiță pentru noi să exploatăm la maximum potențialul terenurilor noastre și să primim venituri suplimentare, în fapt, nu este efectiv realizabilă.
19. Blocarea unor astfel de proiecte nu reprezintă nimic altceva decât împiedicarea obținerii de către comunitățile locale a unor venituri pentru ridicarea nivelului de trai al acestora, respectiv realizarea de investiții în infrastructura zonei de care, într-un final, beneficiază toți cetățenii.
20. Acestea fiind spuse, am observat că proiectul de Hotărâre pentru modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, precum și pentru stabilirea unor măsuri de aplicare a acestora a fost publicat spre consultare publică în data de 18 iulie 2024 pe site-ul MADR. În acord cu anunțul publicat cu acest scop, propunerile cu privire la proiect trebuiau transmise în termen de 10 zile de când acesta a fost publicat. Au trecut deja mai mult de 3 luni de când s-a scurs acest termen și, cu toate acestea, nu a fost încă adoptată această hotărâre.
21. Este clar că întârzierile întâmpinate de dezvoltatori se traduc, de fapt, în întârzieri și pentru noi. Este dificil pentru cineva să fie dispus să plătească pentru un teren dacă nu are certitudinea că îl va putea folosi pentru scopul pe care îl are în vedere. Prin urmare, cu cât se prelungeste perioada în care dezvoltatorii se confruntă cu obstacole, cu atât mai mult ne afectează și pe noi, întrucât veniturile și beneficiile pe care le așteptăm depind de finalizarea acestor proiecte.
22. Putem înțelege că perioada actuală este una dificilă din punct de vedere politic și că există alte priorități la nivel guvernamental, însă trebuie să subliniem că depindem într-o mare măsură de acțiunile dumneavoastră. Nu este vorba doar de chestiuni care sunt exclusiv în mâinile noastre și pe care le-am putea gestiona după bunul nostru plac; există factori externi care necesită sprijin și implicare din partea autorităților pentru a putea avansa în activitățile noastre.

Pe această cale și având în vedere cele menționate mai sus, vă solicităm respectuos să ne acordați sprijinul necesar și să luați toate măsurile care se impun pentru a permite dezvoltatorilor să își poată relua și finaliza procedurile de autorizare. Astfel, aceștia vor putea finaliza proiectele de energie regenerabilă, iar noi, ca proprietari de terenuri, vom putea beneficia pe deplin de avantajele utilizării acestora în sistem dual. **De asemenea, vă rugăm să tratați cu prioritate acest aspect de o importanță deosebită pentru noi.**

Vă stăm la dispoziție în cazul în care intervenția noastră este necesară pe mai departe.

Vă rugăm respectuos să transmiteți orice informații în baza prezentei adrese la următoarele adrese: ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE DIN BIHOR, loc. Vârciorog, com. Vârciorog, nr. 104A, jud. Bihor, prin email florinvarciorog@yahoo.com, tel. 0742.008.468.

**ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI
AGRICOLE BIHOR**

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

Cu stimă,

Asociația Proprietarilor de Păduri, Pășuni și Terenuri Agricole Bihor

Prin Ungur Florin, în calitate de Președinte

The image shows a circular official stamp of the Association of Forest, Pasture, and Agricultural Land Owners in Bihor County. The stamp features a tree in the center and text around the perimeter. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Florin Ungur'.

**ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI
AGRICOLE BIHOR**

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

	Nume și prenume	CNP	Asociația	Semnătura
1.	UNGUR FLORIN	1700209050011	COMPOZESORATUL URBANIC MĂGURA VĂRȚIOROG	
2.	CHIRILĂ IOAICĂ	1630123050039	Asociația Culturii	
3.	PETRIȚA SILVIU-IOAN	1760417054682	ASOCIAȚIA URBANICĂ COMUNALĂ SUNDUE	
4.	GURĂU Liviu	1570825054658	C. P. P. CHIRIȚA CUI: 19229626	
5.	CIURDARIU FLORIN VASILE	172064054662	ASOCIAȚIA DE PĂDUREȘI PĂȘUNI SILVA CIMEI	
6.	KARAI GABRIELA	25505400050031	Asociația de Ecologie și Pășuni, FRĂȚIA CACUCI - com. Neagheș	
7.	DAT IONEL-VĂRȚIE	1860107050087	ASOCIAȚIA DE PĂDUREȘI FĂRĂȚA	
8.	MAȚIȚA MARIANA ELENA	2870823055091	LIVA DA VĂRȚIOROG	
9.	MOȘ AUREL PETRU	1630607050028	Asoc. de pădureși și pășuni PLOȘI	
10.	MĂȚIȚA MARIANA ELENA	2870823055091	COOPERATIVA AGRICOLĂ DEUCII ȘIN BIHOR	
11.	HULEA CORNEL	1570708054651	As. Urb. Opârlă	
12.	Sorocanu Ana	2650601054685	ASA I Peshis	
13.	BOGDAN NICOLAE	156111052137	COOPERATIVA SĂRII CRĂȘIL NEGRII SUPERIOR LUMEA SRL	
14.	BUCURNEAN TANASAN	1580319004105	Asoc. URBANICĂ COȘDENI	
15.	Pichy Paul Andrei	1820417054154	Asoc. URBANICĂ LELEȘTEA	

**ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI
AGRICOLE BIHOR**

Sediul social: județul Bihor, Oradea, strada Jean Calvin, nr. 9, ap. 1/C

16.	LOBONTE 10XEX	1670107051092	ASOCIAȚIA PROPRIETARILOR DE PĂDURI, PĂȘUNI ȘI TERENURI AGRICOLE BIHOR
17.	Gutu Raulu	1560511311838	Comp Suplacul de Barcan
18.	KISS GEZA	1630223054697	Comuna localitate TURKE DIOJIA
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.			
29.			
30.			
31.			

